



O B E C K O L B A S O V

Obecný úrad v Kolbasove č. 26

067 66 Kolbasov

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421-918 372 871	obec@kolbasov.sk	www.kolbasov.sk	00323152
+421-57/769 81 29 – (pon., str., pia.)			

Obec Kolbasov zverejňuje Zámer

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce
predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
predmetom prevodu je nižšie špecifikovaná nehnuteľnosť

- **pôvodná parcela C KN č. 294/3 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m²,**
k.ú. Kolbasov, okres Snina, vedená na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Kolbasov

**za cenu: parc. C KN č. 294/3 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m² = 275,00
Eur**

v prospech: Ľ..... B..... trvale bytomdo jeho vlastníctva v celosti

Cena za odpredaj uvedeného pozemku bola prerokovaná na obecnom zastupiteľstve dňa
26.03.2023 obecným zastupiteľstvom Uznesením 10/2023.

Vyjadrenie : Predaj uvedenej nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s § 9a ods. 6 zákona č.
138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) -
predaj zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec
Kolbasov považuje :**

Jedná sa o vzájomné vysporiadanie užívaného pozemku. Predmetnú časť užívaného
pozemku podľa písm. zastavaná plocha a nádvorie, ktorú využíva ako prístupovú cestu
k rodinnému domu, ktorého je majiteľ. Ľ..... B..... trvale bytom, ktorý požiadal
o odkúpenie pozemku parc. C KN č. 294/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 97 m²,

zap. na LV č. 1, k.ú. Kolbasov vo vlastníctve obce Kolbasov, ktorý dlhodobo užíva on a užívali aj jeho rodičia. Predmetná žiadosť bola predložená na rokovanie Obecnému zastupiteľstvu na 4/2022 zasadnutie obce Kolbasov.

Poznámka :

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a samotný zámer schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Kolbasov na 1. zasadnutí dňa 26. Marce 2023 Uznesením č. 10/2023. Na základe znaleckého posudku bude vyhotovená kúpna zmluva a predĺžená na schválenie 2/3-ou väčšinou všetkých poslancov OZ Kolbasov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia : 05.04.2023 – 05.05.2023

Spôsob zverejnenia : webové sídlo: www.kolbasov.sk, elektronická úradná tabuľa a úradná tabuľa v budove Ocú.

Obecné zastupiteľstvo odporúča prevod predmetnej parcely z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe dlhodobého užívania za cenu schválenú obecným zastupiteľstvom zo dňa 26.03.2023 uznesením č. **10/2023** a navrhuje predmetný návrh na uznesenie schváliť.

Jana SIDOROVÁ, v. r.
starostka obce

Vyvesené dňa : 05.04.2023

Zvesené dňa :

Prílohy: 2 x (k nahliadnutiu na obecnom úrade)

- Znalecký posudok
- Žiadosť